

Порядок предоставления земельного участка для ИЖС на торгах

1. Подача заявления о проведении аукциона на заключение договора аренды

г. Белгород, ул. Шершнева, 1а
Отдел продаж, каб. 414, (4722) 31-24-18



2. Сбор документов, подготовка и принятие распоряжения о проведении торгов

Не более 60 кал. дней



- Срок аренды – 20 лет
- Начальная цена – годовая рыночная арендная плата
- Обязательная информация о подключении к инженерным сетям

3. Публикация извещения о проведении торгов на официальном сайте ГИС Торги



Площадка для публикации извещений – ГИС Торги <https://torgi.gov.ru/new/public>

Площадка для подачи заявок – УТП «Сбербанк – АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru/>

Торги электронные!



4. Подача заявки на участие в аукционе в электронном виде

30 кал. дней



Обязательное внесение задатка в размере 80 % от начальной цены



5. Проведение торгов

1 заявка – аукцион признается несостоявшимся

2 и более заявок – торги и определение победителя

1. Квалифицированная электронная подпись
2. Регистрация на ГИС Торги через сервис Госуслуг
3. Регистрация на УТП «Сбербанк – АСТ»

6. Заключение договора аренды с единственным участником/победителем

Не ранее 10 кал. дней с даты торгов



7. Регистрация договора в Управлении Росреестра

1-3 рабочих дня