

**Извещение  
о начале выполнения комплексных  
кадастровых работ**

1. В период с « 15 » января 2024 г. по « 31 » октября 2024 г., в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории:

**Крутоложского сельского поселения в границах кадастровых кварталов**

31:15:2101015; 31:15:2101017; 31:15:2101016; 31:15:2101018; 31:15:2110002; 31:15:2110001;

**Беловского сельского поселения в границах кадастровых кварталов**

31:15:0904011; 31:15:0905012; 31:15:0905013; 31:15:0905011; 31:15:0905014; 31:15:0905009;

31:15:0905010; 31:15:0905001; 31:15:0905002; 31:15:0905004; 31:15:0905007; 31:15:0905008;

31:15:0905003; 31:15:0905006; 31:15:0905005;

**Хохловского сельского поселения в границах кадастровых кварталов**

31:15:0204012; 31:15:0204011; 31:15:0204010; 31:15:0204009; 31:15:0204005; 31:15:0204006;

31:15:0204004; 31:15:0204003; 31:15:0204002; 31:15:0204001;

**Дубовского сельского поселения в границах кадастровых кварталов**

31:15:1205005; 31:15:1205004;

**Стрелецкого сельского поселения в границах кадастровых кварталов**

31:15:0507006; 31:15:0507007; 31:15:0507005; 31:15:0507004; 31:15:0507003;

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальными контрактами от 21.12.2023 № 1.

заключенным со стороны заказчика: Администрации Белгородского района

почтовый адрес: 308007, г. Белгород, ул. Шершнева, 1а

адрес электронной почты: kizo@be.belregion.ru номер контактного телефона: 8(4722) 26-63-25

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

**Публично-правовая компания «Роскадастр» (филиал ППК «Роскадастр» по Белгородской области);**

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Аболдусев Евгений

Владимирович

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1600;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 27.09.2016 г.;

почтовый адрес: 308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, д. 43;

адрес электронной почты Johnsson1984@yandex.ru;

номер контактного телефона: +7(919)229-33-46

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке,

установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ	Виды работ
с 15.01.2024г. по 17.01.2024г.	г. Белгород	Сбор и анализ исходных сведений об объекте, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН
с 18.01.2024г. по 22.01.2024г.	г. Белгород	Сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории
с 23.01.2024г. по 25.01.2024г.	г. Белгород	Получение координат исходных пунктов геодезической сети
с 26.01.2024г. по 15.05.2024г. 09:00 – 17:00 (ежедневно, в рабочие дни), а также в выходные дни 16.03.2023г.	<b>Крутоложского сельского поселения в границах кадастровых кварталов</b> 31:15:2101015; 31:15:2101017; 31:15:2101016; 31:15:2101018; 31:15:2110002; 31:15:2110001; <b>Беловского сельского поселения в границах кадастровых кварталов</b> 31:15:0904011; 31:15:0905012; 31:15:0905013; 31:15:0905011; 31:15:0905014; 31:15:0905009; 31:15:0905010; 31:15:0905001; 31:15:0905002; 31:15:0905004; 31:15:0905007; 31:15:0905008; 31:15:0905003; 31:15:0905006; 31:15:0905005; <b>Хохловского сельского поселения в границах кадастровых кварталов</b> 31:15:0204012; 31:15:0204011; 31:15:0204010; 31:15:0204009; 31:15:0204005; 31:15:0204006; 31:15:0204004; 31:15:0204003; 31:15:0204002; 31:15:0204001; <b>Дубовского сельского поселения в границах кадастровых кварталов</b> 31:15:1205005; 31:15:1205004; <b>Стрелецкого сельского поселения в границах кадастровых кварталов</b> 31:15:0507006; 31:15:0507007; 31:15:0507005; 31:15:0507004; 31:15:0507003;	Полевые работы

не позднее 01.06.2024 г.	г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 86 б.	Разработка проекта карты-плана территории
не позднее 02.09.2024 г.	Белгородский район, с. Крутой Лог, Октябрьская улица д. 21 Белгородский район, с. Беловское, ул. Марии Ушаковой д. 3а Белгородский район, с. Хохлово, ул. Центральная д. 17 Белгородский р-н, п. Дубовое, ул. Лесная, д. 2 Белгородский район, с. Стрелецкое ул Королева д. 36	Согласование местоположения границ земельных участков путем проведения заседаний согласительной комиссии в установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке
не позднее 30.09.2024 г.	г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 86 б	Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции (с учетом актов согласования местоположения границ, заключений согласительной комиссии) и представление его на утверждение Муниципальному заказчику на бумажном носителе
не позднее 17.10.2024 г.	г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 86 б	Подготовка и предоставление Муниципальному заказчику карты-плана территории в форме электронного документа для представления в орган регистрации прав с включением в состав карты-плана территории сведений об утверждении карта-плана территории