



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«15» ноября 2023г.

№ 134

**О подготовке проекта Генерального плана отдельной территории
Дубовского сельского поселения муниципального района «Белгородский
район» Белгородской области**

Рассмотрев обращения физических и юридических лиц, в соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 21.12.2017 № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», законом Белгородской области от 10.07.2007 № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», законом Белгородской области от 20.12.2004 № 159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района» (в редакции от 29.11.2019), решением земского собрания Дубовского сельского поселения от 23.12.2021 № 202 «Об осуществлении Дубовским сельским поселением отдельных полномочий муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в сфере градостроительной деятельности», соглашением между администрацией Белгородского района и администраций Дубовского сельского поселения о передаче осуществления отдельных полномочий муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в сфере градостроительной деятельности от 10.01.2022 № 120/424/202, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Дубовского сельского поселения (прилагается):

1. Администрацией Дубовского сельского поселения Белгородского района:

1.1. Организовать работу по подготовке проекта Генерального плана отдельной территории Дубовского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области.

1.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления Дубовского сельского

поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (<https://dubovskoeposelenie-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>).

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава администрации
Дубовского сельского
поселения**



Д.Д. Вехов

Приложение
к распоряжению администрации
Дубовского сельского поселения
Белгородского района
от «15» ноября 2023 г. № 134

Заключение
комиссии по подготовке документов территориального планирования при
администрации Дубовского сельского поселения Белгородского района

По итогам проведенного заседания, комиссия по подготовке документов территориального планирования при администрации Дубовского сельского поселения Белгородского района рекомендует:

Разработать проект Генерального плана отдельной территории Дубовского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, предусмотрев следующие изменения:

1. На «Карте Функциональных зон» и «Карте планируемого размещения объектов местного значения», применительно к отдельной территории Дубовского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, установить функциональную зону «Зона инженерной инфраструктуры»:

1.1 Для земельных участков с кадастровыми номерами:

- 31:15:1205003:28, площадью 33 400 кв.м.;
- 31:15:1205003:45, площадью 33 400 кв.м.;
- 31:15:1205003:175, площадью 33 400 кв. м.;
- 31:15:1205003:177, площадью 4 440 кв.м.

Заместитель председателя комиссии
по Правилам землепользования
и застройки при администрации
Дубовского сельского поселения
Белгородского района



Д.Д. Вехов